# PARROCCHIA CONCATTEDRALE BASILICA DI SAN SABINO

Piazza San Sabino – 76012 – Canosa di Puglia (BT)

*http://www.sansabinocanosa.it* *pec: entesansabino@pec.it*

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**N. 04 del 22/10/2026**

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di restauro relativi al "Progetto di restauro, allestimento, valorizzazione e fruizione di beni e manufatti di valore archeologico, storico/culturali presenti nella Concattedrale Basilica di San Sabino a Canosa di Puglia" – CUP C27B25000190009. *POC Puglia 2021/2027, Accordo per la Coesione, Del. CIPESS n. 6/2025, Area tematica 06, Linea di Intervento 06.01.* Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di n. 3 operatori economici. Importo lavori € 68.590,63 di cui € 5.456,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.**

**IL RESPONSABILE**

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici, e in particolare gli artt. 15, 16, 17, 48, 49, 50, comma 1, lett. b), e 52;
- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- il D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio;
- l'Allegato II.18 al D.Lgs. 36/2023, recante la qualificazione dei soggetti, la progettazione e il collaudo nel settore dei beni culturali;
- il D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., in materia di trasparenza;
- il Regolamento UE 2016/679 e il D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 101/2018;
- lo Statuto e gli atti interni della Parrocchia Concattedrale Basilica di San Sabino, per quanto applicabili.

RICHIAMATI:

- l'Accordo per la Coesione sottoscritto tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Puglia il 29 novembre 2024;
- la Delibera CIPESS n. 6 del 30 gennaio 2025, relativa alle risorse FSC 2021-2027 e alla dotazione del POC Puglia 2021/2027;
- la D.G.R. n. 1221 dell'11 agosto 2025, pubblicata sul BURP n. 72 dell'8 settembre 2025, con la quale è stato attivato l'intervento "Restauro e rifunzionalizzazione beni culturali materiali e immateriali di Enti Ecclesiastici";
- la Determinazione Dirigenziale regionale n. 058/2025/288 del 28 ottobre 2025, di adozione e pubblicazione dell'Avviso Pubblico;
- il Disciplinare di attuazione sottoscritto tra la Regione Puglia e la Parrocchia in data 27/08/2026, che impone al Soggetto Beneficiario il rispetto della normativa in materia di contratti pubblici e del cronoprogramma procedurale, con conclusione dell'intervento entro e non oltre il 31 dicembre 2029;
- la propria determinazione n. 2 del 29/09/2026, con la quale è stato affidato all'Ing. Nicola Ventura, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, l'incarico di supporto al RUP per l'importo di € 7.500,00 oltre oneri di legge se dovuti;
- la propria determinazione n. 3 del 20/10/2026, con la quale sono stati affidati ai professionisti Architetto Giuseppe Matarrese, Architetto Loredana Carmen Lenoci, restauratore Cosimo Cilli e Architetto Donato Maniello ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, gli incarichi di progettazione, già autori della proposta progettuale presentata in sede di candidatura, per l'adeguamento e lo sviluppo del progetto ammesso a finanziamento

PREMESSO CHE:

- i progettisti incaricati hanno redatto e consegnato il progetto esecutivo dei lavori, acquisito al protocollo della Parrocchia in data 19/02/2026, composto dagli elaborati scaricabili al link: *https://www.sansabinocanosa.it/portal/index.php/features/hot/202-restauro-allestimento-valorizzazione-e-fruizione-di-beni-e-manufatti-di-valore-archeologico-e-storico-culturale-della-cattedrale-basilica-di-san-sabino;*
- il progetto ha ottenuto l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004, con nota prot. MIC|MIC_SABAPFG| 06/02/2025|0001572-P per il "*Progetto di ricollocamento del Sarcofago Altomedievale, dell'altarino cinquecentesco e delle iscrizioni marmoree" e* prot. MIC|MIC_SABAPFG|17/02/2026|0002085-P per il *"Progetto di restauro dell'Ambone di Acceptus e della Cattedra Vescovile"*;
- il progetto esecutivo è stato approvato con determina da parte del R.U.P. in data 19/02/2026;
- l'importo complessivo dei lavori, come risultante dal quadro economico di progetto, è pari a € 68.590,63 di cui € 5.456,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

è pertanto necessario avviare la procedura per l'affidamento dei lavori, nel rispetto del cronoprogramma previsto dal Disciplinare di attuazione;

VISTO il quadro economico dell'intervento:

| **A – Lavori, Forniture e Servizi connessi all'intervento strutturale** | |
|---|---|
| A1 – Lavori | |
| Ambone | 19.916,96 € |
| Cattedra | 6.246,73 € |
| Iscrizioni Marmoree | 8.165,95 € |
| Altarino | 5.259,63 € |

| | |
|---|---|
| Sarcofago | 23.544,67 € |
| **Totale A1** | 63.133,94 € |
| A2 – Impianti | - € |
| A3 – Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) | 5.456,69 € |
| A4 - Forniture di beni e servizi connessi al recupero dell'immobile oggetto di intervento | 8.000,00 € |
| **Totale parziale A** | **76.590,63 €** |
| **B – Spese tecniche (cassa compresa)** | |
| B1. Progettazione | 16.605,08 € |
| B2. Direzione dei lavori | 7.867,35 € |
| B3. Coordinamento per la sicurezza (in fase di progettazione ed esecuzione) | 6.503,79 € |
| B4. Redazione CRE e Collaudi | 2.332,73 € |
| **Totale parziale B** | **33.308,95 €** |
| **C – Spese generali** | |
| C1. Attività preliminari (indagini tecniche, permessi e concessioni, etc.) | - € |
| C2. Spese di gara (commissioni giudicatrici, etc.) | - € |
| C3. Spese per verifiche tecniche a carico della stazione appaltante previste dal Capitolato speciale d'appalto; consulenze e/o supporto tecnico-amministrativo (supporto al monitoraggio e alla rendicontazione dell'intervento finanziato), ivi comprese eventuali spese per la redazione di relazioni geologiche | 1.000,00 € |
| C4. Spese consulenziali necessarie per le attività di implementazione del sistema di monitoraggio e back up | - € |
| C5. Supporto al RUP di cui all'art. 15 comma 6 del D.lgs. 36/2023 | 6.500,00 € |
| C6. Altre spese (specificare tipologia spesa, es. incentivi, allacci …) | - € |
| **Totale parziale C** | **7.500,00 €** |
| **D – Spese per imprevisti (al lordo di IVA ed eventuali contributi integrativi)** | |
| **E– Spese per il funzionamento del luogo di cultura (start-up funzionamento servizi culturali)** | |
| E1. Progettazione esecutiva dei servizi e predisposizione atti di gara/affidamento gestione/costruzione PSPP | - € |
| E2. Spese di gara (commissioni giudicatrici, etc.) | - € |
| E3. Fornitura di servizi culturali | - € |
| E4. Spese consulenziali necessarie per le attività di implementazione del sistema di monitoraggio delle attività | - € |
| E5. Costi diretti per la funzionalità del luogo di cultura (utenze, servizi di pulizia, portineria, facchinaggio, …) | - € |
| E6. Acquisizione consulenze specialistiche per la progettazione e attivazione di servizi culturali innovativi | 40.000,00 € |
| E7. Fornitura di servizi ICT (app, software di gestione, piattaforme web, …) | 25.000,00 € |
| E8. Altre spese (specificare tipologia spesa, …) | |
| **Totale parziale E** | **65.000,00 €** |
| **F – IVA/oneri** | |
| F1 – Iva su lavori | 6.859,06 € |
| F2 – Iva su forniture di beni e servizi | 1.760,00 € |
| F3 – Iva su spese tecniche | 7.327,97 € |
| F4 – Iva su spese generali | 1.650,00 € |
| F5 – Altre spese (specificare tipologia di spesa) | - € |
| **Totale parziale F** | 17.597,03 € |
| **Totale generale (A+B+C+D+E+F)** | **199.996,61 €** |

CONSIDERATO CHE:

- l'importo dei lavori è inferiore a 150.000 euro e consente pertanto il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023;
- pur non essendo obbligatoria la consultazione di più operatori economici, si ritiene opportuno, in ragione della natura specialistica degli interventi su beni culturali tutelati e al fine di garantire la migliore qualità della prestazione e la piena economicità della spesa pubblica, procedere previa richiesta di preventivi a n. 3 (tre) operatori economici qualificati;
- gli operatori economici da consultare sono individuati dal RUP, con il supporto tecnico dell'Ing. Nicola Ventura, tra soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse nel restauro di beni culturali, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 36/2023, l'elenco degli operatori invitati è sottratto all'accesso e alla divulgazione fino alla scadenza del termine per la presentazione dei preventivi, ed è custodito agli atti del RUP;
- ai sensi degli artt. 25 e 26 del D.Lgs. 36/2023, la procedura sarà svolta mediante piattaforma di approvvigionamento digitale certificata MEPA;
- trattandosi di lavori su beni sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, gli operatori economici dovranno possedere i requisiti di qualificazione previsti dall'Allegato II.18 al D.Lgs. 36/2023 e, per le lavorazioni di restauro su superfici lapidee e beni mobili, avvalersi di restauratori di beni culturali in possesso della qualifica specifica di cui all'art. 182 del D.Lgs. 42/2004;

**DETERMINA**

- di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di avviare, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, la procedura per l'affidamento dei lavori di restauro relativi al progetto "Progetto di restauro, allestimento, valorizzazione e fruizione di beni e manufatti di valore archeologico, storico/culturali presenti nella Concattedrale Basilica di San Sabino a Canosa di Puglia" - CUP C27B25000190009 mediante piattaforma di approvvigionamento digitale MEPA;
- di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, previa richiesta di preventivi a n. 3 (tre) operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, il cui elenco è custodito agli atti del RUP ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 36/2023;
- di stabilire i seguenti elementi essenziali del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023:

  ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO
  - Oggetto: Lavori di restauro, allestimento e valorizzazione di beni e manufatti di valore archeologico, storico/culturali presenti della Concattedrale Basilica di San Sabino a Canosa di Puglia
  - CUP: C27B25000190009
  - Importo lavori a base di affidamento € 68.590,63
  - di cui oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) € 5.456,69
  - Categoria prevalente: OG2 / OS2-A
  - Requisiti di qualificazione: Art. 100 D.Lgs. 36/2023 e Allegato II.18 (beni culturali)
  - Criterio di scelta: Minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, D.Lgs. 36/2023
  - Durata dei lavori: 234 giorni naturali e consecutivi dalla consegna
  - Forma del contratto: Scrittura privata o corrispondenza commerciale (art. 18, c. 1, D.Lgs. 36/2023)
  - Garanzia provvisoria: Non richiesta (art. 53, c. 1, D.Lgs. 36/2023)

- Garanzia definitiva: Pari al 5% dell'importo contrattuale (art. 53, c. 4, D.Lgs. 36/2023)
- Subappalto: Ammesso nei limiti dell'art. 119 D.Lgs. 36/2023
- **Termine presentazione preventivi 30/10/2026**, ore 12:00;

- di approvare lo schema di lettera di invito/richiesta di preventivo, il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto e la modulistica, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che il preventivo dovrà essere corredato da dichiarazione sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e dei requisiti di qualificazione richiesti, nonché dall'indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali per la sicurezza ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023;
- di stabilire che l'affidamento sarà disposto, con successivo provvedimento, in favore dell'operatore che avrà presentato il preventivo con il minor prezzo, previa verifica di congruità e del possesso dei requisiti dichiarati, e che si potrà procedere anche in presenza di un solo preventivo valido, purché ritenuto congruo;
- di prenotare la spesa complessiva di € 75.449,69 (lavori, oneri della sicurezza e IVA) sulle risorse del finanziamento regionale CUP C27B25000190009, nei limiti del quadro economico approvato e secondo le modalità del Disciplinare di attuazione;
- di confermare quale Responsabile Unico del Progetto Mons. don Felice Bacco che ha dichiarato l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;
- di dare atto che l'affidatario sarà tenuto al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e degli obblighi di comunicazione e visibilità del finanziamento previsti dall'art. 4 del Disciplinare di attuazione;
- di trasmettere il presente provvedimento ai soggetti incaricati per gli adempimenti conseguenti.

Il presente provvedimento viene sottoscritto dal Responsabile e acquista efficacia secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dagli atti di finanziamento.

*Canosa di Puglia, 22 ottobre 2026*

**Il R.U.P.**

**Mons. Felice Bacco**

_____